



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

Република Србија
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**
11000 Београд
ул. Немањина бр.22-26

наш број: 14084
ваш број: ROP-MSGI-10859-LOCH-15-HPAP-12/2025
датум: 16.09.2025.год.

ПРЕДМЕТ: Услови за израду локацијских услова

Поводом захтева број ROP-MSGI-10859-LOCH-15-HPAP-12/2025 од 11.09.2025.год., којим вам се **Министарство за јавна улагања Републике Србије**, из Београда, ул. Немањина бр.11, обратило за издавање локацијских услова за изградњу **Научно истраживачког кампуса БИО4** – комплекса високошколских установа са комплементарним садржајима, на грађ. парцели Ј1.1, која се формира од целих кат. парцела број 412/3, 411/2, 411/1, 410, 409, 412/1, 412/2, 413/1, 413/3, 1560, 1559, 1577/128, 1563/1, 1563/2, 1562, 1561, 413/2, 414/1, 490/5, 415/1 и делова кат. парцела број 1577/129, 1558/1, 373, 372/1, 372/2, 371, 368/2, 370, 376 и 374 све КО Кумодраж, која се налази на углу улица Војводе Степе и Булевара Пека Дапчевића, достављамо вам следеће услове из надлежности ЈКП „Градска чистоћа“:

За одлагање комуналног отпада из планираних објеката (фаза А) у предметном комплексу, а, у циљу боље организације и уштеде у простору, уместо великог броја надземних контејнера запремине 1100 литара и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45m, инвеститор може набавити, уградити и, по потреби, сервисирати **подземне контејнере** запремине 3m³, чији се потребан број одређује помоћу важећег норматива за поменуте надземне контејнере: 1 контејнер на 800m² корисне површине сваког објекта појединачно. У складу са тим, један подземни контејнер замењује 3 надземна контејнера. Уколико се угради мањи број, а укаже потреба за њиховим чешћим пражњењем од три пута недељно, колико је предвиђено *оперативним планом*, сваки накнадни долазак по позиву, биће додатно наплаћиван према важећем ценовнику за ванредне услуге.

Распоред контејнера треба ускладити са Синхрон планом подземних инсталација, а исти могу бити уграђени у непосредној близини објекта којем припадају или се могу формирати заједнички пунктови на местима где се претпоставља да ће њихово коришћење бити интензивније због јачих корисничких токова.

За остали – рециклабилни отпад: органски из ресторана, електронски, папир, конзерве, ПВИЦ и друга амбалажа, од животиња и сл., морају се набавити специјални судови које ће празнити оператери који буду ангажовани од стране инвеститора – корисника. Опасан отпад се мора посебно третирати и предавати у надлежност предузећима која су регистрована за обављање тих послова.

У објектима као што су Биолошки и Фармацеутски факултет, Научно-технолошки парк, Виваријум и сл., треба издвојити простор за привремено одлагање отпада из њиховог домена рада, одакле ће исти бити посебно евакуисан од стране одговорних лица која нису радници овог Предузећа.

Саобраћајница којом ће ком. возила прилазити подземним контејнерима мора бити минималне ширине 3,5m у једном и 6,0m у два смера, мора бити проходна и са адекватним и прилагођеним радијусима закривљености на раскрсницама и прикључцима.

Успешно пражњење подземних контејнера уз коришћење подизача уложака може се вршити само уколико судови буду уграђени на максималном удаљењу од коловоза 1,5-2m. Између њих и коловоза не смеју бити паркирана возила или посађен дрворед који може онемогућити несметани приступ.

Приликом одабира типа подземних контејнера за уградњу, неопходно је успоставити сарадњу са стручном екипом овог Предузећа, доставити јој њихов технички опис и име произвођача, јер су припадајућа возила специјализована само за пражњење одређених контејнера. При техничком пријему сваког објекта појединачно, биће утврђено да ли су услови у потпуности испоштовани на терену како би исти били укључени у *оперативни план* за одношење смећа.

Обрадила:
Александра Милески